



ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

20 июля 2015 г.

№ 2645-3

г. Тюмень



Об отказе в выдаче разрешения на использование земель

В соответствии со ст. 39.33, п. 3 ст. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, пп. 1 п. 2.1, пп. 6 п. 3.6 постановления Правительства Тюменской области от 03.06.2015 № 238-п «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях и земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», п. 3 ст. 3.1 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», ст. 14 Закона Тюменской области от 05.10.2001 № 411 «О порядке распоряжения и управления государственными землями Тюменской области», на основании:

-заявления ОАО «Жилсоципотека-Тюмень» (вх. Департамента имущественных отношений Тюменской области от 18.06.2015 № 150618040) о выдаче разрешения на использование земель;

-выписки из Единого государственного реестра юридических лиц от 18.06.2015, р е ш и л:

Отказать открытому акционерному обществу «Жилищная социальная ипотека - Тюмень» в выдаче разрешения на использование земель площадью 8400 кв.м для размещения элемента благоустройства территории – парковка транспортных средств, расположенных в г. Тюмени, ул. Таллинская, по следующим основаниям:

-размещение объекта не соответствует требованиям нормативно - правовых актов Российской Федерации и Тюменской области, установленных пп. 1 п. 2.1 Положения.

Границы испрашиваемых земель входят в границы земельных участков, в отношении которых приняты решения о предварительном согласовании места размещения объекта.

-границы испрашиваемых земель входят в границы земельного участка, сформированного под объект муниципальной собственности.

В целях разграничения государственной собственности на землю к собственности поселений, городских округов, муниципальных районов относятся земельные участки, занятые объектами, находящимися в собственности соответствующих муниципальных образований.

Департамент не вправе распоряжаться земельными участками под объектами муниципальной собственности.

Начальник управления
образования земельных участков



Е.В. Ефремова