

Зарегистрировано " 27 " сентября 200 6 г.

государственный регистрационный номер

1 - 01 - 32887 - 12 -

Региональное отделение Федеральной службы по финансовым рынкам в Уральском федеральном округе

(указывается наименование регистрирующего органа)

Руководитель В.А. Крысов

(подпись уполномоченного лица)

(печать регистрирующего органа)

РЕШЕНИЕ О ВЫПУСКЕ АКЦИЙ

Открытое акционерное общество «Жилищная социальная ипотека-Тюмень»

(указывается наименование эмитента)

акции обыкновенные именные бездокументарные в количестве 100 штук номинальной стоимостью 1000 руб. каждая, распределяемые среди учредителей при учреждении акционерного общества

Утверждено

общим собранием акционеров

(указывается орган эмитента, утвердивший решение о выпуске акций)

" 06 " октября 2006 г. Протокол № 3

на основании **решения общего собрания учредителей от 27 апреля 2006 г. Протокол №1 и на основании договора о создании от 27.04.2006 г.**

(указывается решение об учреждении акционерного общества)

" 27 " апреля 2006 г. Протокол № 1

Место нахождения эмитента и контактные телефоны **625000, г. Тюмень,**

ул. Дзержинского, 38.

Генеральный директор

(указывается наименование должности руководителя эмитента)

Д.Ю. Антощенко

(и.о. фамилия)

Дата " 06 " октября 2006 г.



1. Вид ценных бумаг.

Акции именные

2. Категория (тип) акций.

обыкновенные

3. Форма акций.

бездокументарные

4. Номинальная стоимость каждой акции выпуска.

1000 руб.

5. Количество акций выпуска.

100 штук

6. Права владельца акции выпуска.

«6.1. Каждая обыкновенная акция предоставляет ее владельцу – акционеру одинаковый объем прав.»

«6.5. Акционеры-владельцы обыкновенных акций имеют право:

- участвовать в управлении делами Общества, в том числе участвовать в Общих собраниях лично или через представителя, избирать и быть избранным на выборные должности в Обществе;

- получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с бухгалтерскими и иными документами в установленном настоящим Уставом порядке;

- принимать участие в распределении прибыли;

- получать пропорционально количеству имеющихся у него акций долю прибыли (дивиденды), подлежащую распределению среди акционеров;

- получить в случае ликвидации Общества часть имущества (или его денежный эквивалент) пропорционально количеству принадлежащих ему акций;

- отчуждать принадлежащие им акции без согласия других акционеров и Общества, с соблюдением преимущественного права покупки;

- требовать и получать копии (выписки) протоколов и решений Общего собрания, а также копии решений других органов управления Общества.»

«6.6. Акционеры вправе иметь другие права, предоставляемые акционерам настоящим Уставом и действующим законодательством.»

7. Условия и порядок размещения акций.

7.1. Способ размещения.

распределение акций среди учредителей акционерного общества

7.2. Срок размещения акций.

Дата государственной регистрации общества как юридического лица: 08.06.2006 г.

7.3. Цена (цены) или порядок определения цены размещения одной акции.

по номинальной стоимости

7.4. Условия и порядок оплаты акций.

Акции оплачены в размере 100 000 рублей (100%) следующим образом:

04.09.2006 г. путем перечисления денежных средств в размере 44 500 рублей на расчетный счет ОАО «Жилищная социальная ипотека-Тюмень» № 40702810900990002887 через банк АКЦИОНЕРНЫЙ ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО («ЗАПСИБКОМБАНК» ОАО), г.Салехард, ул. Подшибякина, д. 17 А.

07.09.2006 г. путем перечисления денежных средств в размере 1000 рублей на расчетный счет ОАО

«Жилищная социальная ипотека-Тюмень» № 40702810900990002887 через банк АКЦИОНЕРНЫЙ ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО («ЗАПСИБКОМБАНК» ОАО), г. Салехард, ул. Подшибякина, д. 17 А.

25.09.2006 г. путем перечисления денежных средств в размере 54500 руб.лей на расчетный счет ОАО «Жилищная социальная ипотека-Тюмень» № 40702810900990002887 через банк АКЦИОНЕРНЫЙ ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО («ЗАПСИБКОМБАНК» ОАО), г. Салехард, ул. Подшибякина, д. 17 А.

8. Обязательство общества - обеспечить права владельцев ценных бумаг при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав.

9. Иные сведения, предусмотренные настоящими Стандартами.

Иных сведений нет.

Прошито и пронумеровано

3 (листа)

листа (об).

/Д.Ю. Антощенко/

